

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В ЖИЛОМ ДОМЕ**

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	Состав исполнителей	Стоимость услуги для населения на 2026 год (руб. с НДС)
1	Техническое обслуживание плиты газовой двухгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1264
2	Техническое обслуживание плиты газовой трехгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1469
3	Техническое обслуживание плиты газовой четырехгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1675
4	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2762
5	Техническое обслуживание конвектора	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1469
6	Техническое обслуживание варочной панели	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1264
7	Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	782
8	Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1190
9	Техническое обслуживание домового регуляторного пункта	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	992
10	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	680
11	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1615
12	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу с плитой	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2082
13	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	425
14	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2974
15	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3456
16	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3802
17	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 141 кВт и выше	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	4320
18	Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3093
19	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3456
20	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3802
21	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 кВт и выше (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	4320
22	Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3187
23	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	363
24	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в домовладении	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	363
25	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	Слесарь по эксплуатации и ремонту подземных газопроводов 5 разряда	1450
26	Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	9255
27	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	1993
28	Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 6 разряда	2967
			Водитель автомобиля (грузового, грузоподъемностью от 0,51 до 1,5 тн)	
			Техник 2 категории	
29	Техническое обслуживание конденсационного котла	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2125
30	Инструктаж потребителей газа и оформление результатов работ	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	0

Примечание:

1. Расчет стоимости работ (услуг) произведен с применением Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2023 № 387/пр (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.10.2024 № 673/пр).
2. При определении стоимости работ применяются следующие понижающие коэффициенты* к стоимости работы, установленной в Прейскуранте цен Общества:
 1. В случае проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в период гарантийного срока эксплуатации, установленного заводом изготовителем – 0,5;
 2. В случае проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в течение года с даты проведения сервисного обслуживания данного оборудования организацией, оказывающей соответствующие услуги на основании договора с Заказчиком – 0,5;
 3. Заказчик является инвалидом ВОВ или участником ВОВ; заказчик награжден знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; заказчик является инвалидом I группы, заказчик имеет детей-инвалидов; заказчик награжден орденом «Мать-героиня», «Родительская слава»; заказчик является лицом, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, и приравненным к ним категориям граждан, заказчик является участником СВО или инвалидом СВО; заказчик является членом семьи участника СВО – 0,25.

* В случаях, указанных в п. 1 и 2 Примечания 2, понижающий коэффициент применяется к конкретным позициям Прейскуранта (к стоимости технического обслуживания того газоиспользующего оборудования, в отношении которого проведено сервисное обслуживание и/или действует гарантийный срок эксплуатации) при предоставлении заказчиком документов, подтверждающих применение понижающего коэффициента, не позднее даты выполнения работ по техническому обслуживанию:

- копии документов, подтверждающие эксплуатацию газоиспользующего оборудования в гарантийный период времени (паспорт на газоиспользующее оборудование, чек, квитанция, документ, подтверждающий факт продажи или ввода в эксплуатацию);
- копия договора на сервисное обслуживание, копия акта выполненных работ.

* В случаях, указанных в п. 3 Примечания 2, понижающий коэффициент применяется к стоимости всех работ, выполняемых при техническом обслуживании ВДГО/ВКГО, при предоставлении заказчиком подтверждающих документов исполнителю не позднее даты выполнения работ по техническому обслуживанию.

3. В стоимость услуг включена и дополнительно не оплачивается стоимость вспомогательных материалов (смазка, мыло, ветошь, шлифовальный порошок и др.); доставки на объект механизмов, материалов, готовых деталей, запасных частей включая их погрузку и разгрузку; перемещения и подноски материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 метров.
4. Стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении технического обслуживания или ремонта, а также используемых материалов, кроме включенных в п.3 Примечания, в ценах прейскуранта не учтена и оплачивается заказчиком дополнительно.
5. Стоимость услуг, при необходимости привлекаемых к работам сторонних организаций, в Прейскурант не включена. Данные услуги оплачиваются отдельно.
6. Примечание по категории "население" к разделу 7.1 "Техническое обслуживание внутренних газопроводов и бытового газового оборудования". При выполнении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию ВДГО на объектах, оснащенных внутридомовым газовым оборудованием в индивидуальных домовладениях, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится исполнитель, к стоимости этих работ (услуг) дополнительно применяются следующие повышающие коэффициенты на переезды, учитываемые при удаленности обслуживаемых объектов от границ населенного пункта исполнителя:
 - при расстоянии до 5 км - 1,05;
 - от 6 до 20 км - 1,1;
 - от 21 до 40 км - 1,2;
 - от 41 до 60 км - 1,3;
 - от 61 до 80 км - 1,4;
 - свыше 81 км - 1,5.