

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТЕХНИЧЕСКОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В ЖИЛОМ ДОМЕ**

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	Состав исполнителей	Стоимость услуги для населения на 2026 год (руб. с НДС)
1	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	680,00
2	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 615,00
3	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу с плитой	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 082,00
4	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	458,00
5	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 337,00
6	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 611,00
7	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 872,00
8	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 кВт и выше (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 263,00
9	Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 337,00
10	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 611,00
11	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 872,00
12	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 кВт и выше (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 263,00
13	Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 444,00
14	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 518,00
15	Техническое обслуживание плиты газовой двухгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	879,00
16	Техническое обслуживание плиты газовой трехгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	987,00
17	Техническое обслуживание плиты газовой четырехгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 167,00
18	Техническое обслуживание варочной панели	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	864,00
19	Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	525,00
20	Техническое обслуживание домового регуляторного пункта	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 062,00
21	Техническое обслуживание конвектора	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 002,00
22	Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	653,00
23	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	243,00
			Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	
24	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в домовладении	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	230,00
			Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	
25	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	Слесарь по эксплуатации и ремонту подземных газопроводов 5 разряда	1 531,00
26	Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	9 470,00
27	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	2 039,00

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	Состав исполнителей	Стоимость услуги для населения на 2026 год (руб. с НДС)
28	Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 6 разряда	2 858,00
			Водитель автомобиля (грузового, грузоподъемностью от 0,51 до 1,5 тн)	
			Техник 2 категории	
			Инженер по электрохимической защите 2 категории	
29	Техническое обслуживание конденсационного котла	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 124,00
30	Инструктаж потребителей газа и оформление результатов работ	шт.		0,00

Примечания общие:

- Расчет стоимости работ (услуг) произведен с применением методических рекомендаций о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. №269-э/8 в рамках "Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 №410 "О мерах по обеспечению безопасности при пользовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования", рекомендаций Р Газпром газораспределение 6.4-2015 "Методика определения стоимости услуг ГРО (услуг по прочей деятельности)", утвержденных распоряжением ООО "Газпром межрегионгаз" от 12.05.2015 № 81-Р/7, методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2023 № 387/п (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.10.2024 № 673/п), а также с применением методики, предусмотренной «Примерным прейскурантом цен на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту систем газоснабжения, разработанным головным научно-исследовательским и проектным институтом газовой промышленности — ОАО «ГипроНИИгаз», утвержденным Приказом ОАО «Ростгазификация» от 20.06.2001 №35.
- При определении стоимости работ применяются следующие понижающие коэффициенты к стоимости работы, установленной в Прейскуранте цен:
 - К разделу 7.1 в части услуг, оказываемых населению:
 - В случае проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в период гарантийного срока эксплуатации, установленного заводом изготовителем – 0,5;
 - В случае проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в течение года с даты проведения сервисного обслуживания данного оборудования организацией, оказывающей соответствующие услуги на основании договора с Заказчиком – 0,5;
 - В случае, если заказчик является инвалидом ВОВ или участником ВОВ; заказчик награжден знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; заказчик является инвалидом I группы, заказчик имеет детей-инвалидов; заказчик награжден орденом «Мать-героиня», «Родительская слава»; заказчик является лицом, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, и приравненным к ним категориям граждан; заказчик является участником СВО или инвалидом СВО; заказчик является членом семьи участника СВО – 0,25.В случаях, указанных в п. 2.1.1 и 2.1.2. данного раздела, понижающий коэффициент применяется к конкретным позициям прейскуранта (к стоимости технического обслуживания того газоиспользующего оборудования, в отношении которого проведено сервисное обслуживание и/или действует гарантийный срок эксплуатации).
В случаях, указанных в п. 2.2.3. данного раздела, понижающий коэффициент применяется к стоимости всех работ, выполняемых при техническом обслуживании ВДГО/ВКГО.
2.2. К разделам 5.1, 6, 7.1, 15.1 в части услуг, оказываемых предприятиям в зависимости от сложности работ, объема - от 0,50 до 0,95.
- При выполнении работ в населенных пунктах с численностью населения более 1 млн. человек к стоимости услуг для предприятий применяется коэффициент сложности от 1 до 1,2.
- В зависимости от условий выполнения работ к стоимости услуг для предприятий применяется коэффициент стесненности от 1 до 1,7.
- В стоимость услуг включена и дополнительно не оплачивается стоимость вспомогательных материалов (смазка, мыло, ветошь, шлифовальный порошок и др.); доставки на объект механизмов, материалов, готовых деталей, запасных частей включая их погрузку и разгрузку; перемещения и подноски материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 метров.
- Стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении технического обслуживания или ремонта, а также используемых материалов, кроме включенных в п.3, в ценах Прейскуранта не включены.
- Стоимость услуг привлекаемых к работам сторонних организаций в Прейскурант не включена. Данные услуги оплачиваются отдельно.
- Позиции Прейскуранта, связанные с выполнением работ услуг по установке, замене, монтажу газоиспользующего оборудования применяются при текущем ремонте сетей газопотребления.
- Цены на работы в Прейскуранте дифференцированы для юридических лиц, а также индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица (именуемых "предприятия") и физических лиц (именуемых "население"), использующих газовое топливо в личных коммунально-бытовых целях.
- Примечание к разделу 7.1:
При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится исполнитель, к стоимости позиции Прейскуранта дополнительно применяются следующие повышающие коэффициенты на проезд:
при расстоянии до 5 км - 1,05;
от 6 до 20 км - 1,1;
от 21 до 40 км - 1,2;
от 41 до 60 км - 1,3;
от 61 до 80 км - 1,4;
свыше 81 км - 1,5.