

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В ЖИЛОМ ДОМЕ

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	Состав исполнителей	Стоимость услуги для населения на 2026 год (руб. с НДС)
1	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	720,00
2	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 710,00
3	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу с плитой	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 206,00
4	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	450,00
5	Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 085,00
6	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 448,00
7	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 792,00
8	Котел с атмосферной горелкой мощностью от 141 кВт и выше	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	4 309,00
9	Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 085,00
10	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 448,00
11	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 792,00
12	Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 кВт и выше (с бойлером и без бойлера)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	4 309,00
13	Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	3 376,00
14	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 971,00
15.1	Техническое обслуживание плиты газовой двухгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 091,00
15.2	Техническое обслуживание плиты газовой трехгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 262,00
15.3	Техническое обслуживание плиты газовой четырехгорелочной	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 443,00
16	Техническое обслуживание варочной панели	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 236,00
17	Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	753,00
18	Техническое обслуживание домового регуляторного пункта	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 125,00
19	Техническое обслуживание конвектора	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	1 438,00
20	Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	936,00

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	Состав исполнителей	Стоимость услуги для населения на 2026 год (руб. с НДС)
21	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	352,00
22	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в домовладении	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	352,00

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	Состав исполнителей	Стоимость услуги для населения на 2026 год (руб. с НДС)
23	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	Слесарь по эксплуатации и ремонту подземных газопроводов 5 разряда	1 823,00
24	Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	9 543,00
25	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 5 разряда	2 055,00
26	Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	Монтер по защите подземных трубопроводов от коррозии 6 разряда	2 911,00
			Водитель автомобиля (грузового, грузоподъемностью от 0,51 до 1,5 тн)	
			Техник 2 категории	
			Инженер по электрохимической защите 2 категории	
27	Техническое обслуживание конденсационного котла	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	2 251,00
28	Инструктаж потребителей газа и оформление результатов работ	шт.	Слесарь по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования 5 разряда	0,00

Примечания общие:

- Расчет стоимости работ (услуг) произведен с применением Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2023 № 387/пр (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.10.2024 № 673/пр).
- При определении стоимости работ применяются следующие понижающие коэффициенты к стоимости работы, установленной в Прейскуранте цен Общества:
 - в случае проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в период гарантийного срока эксплуатации, установленного заводом изготовителем – 0,5;
 - в случае проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в течение года с даты проведения сервисного обслуживания данного оборудования организацией, оказывающей соответствующие услуги на основании договора с Заказчиком – 0,5;
 - заказчик является инвалидом ВОВ или участником ВОВ; заказчик награжден знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; заказчик является инвалидом I группы, заказчик имеет детей-инвалидов; заказчик награжден орденом «Мать-героиня», «Родительская слава»; заказчик является лицом, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, и приравненным к ним категориям граждан; заказчик является участником СВО или инвалидом СВО; заказчик является членом семьи участника СВО – 0,25.

В случаях, указанных в п. 1 и 2. данного раздела, понижающий коэффициент применяется к конкретным позициям прейскуранта (к стоимости технического обслуживания того газоиспользующего оборудования, в отношении которого проведено сервисное обслуживание и/или действует гарантийный срок эксплуатации).

В случаях, указанных в п. 3. данного раздела, понижающий коэффициент применяется к стоимости всех работ, выполняемых при техническом обслуживании ВЛГО/ВЛГО.
- При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится исполнитель, к стоимости позиции Прейскуранта дополнительно применяются следующие повышающие коэффициенты на переезды:
 - при расстоянии до 5 км - 1,05;
 - от 6 до 20 км - 1,1;
 - от 21 до 40 км - 1,2;
 - от 41 до 60 км - 1,3;
 - от 61 до 80 км - 1,4;